



- GENEHMIGUNGSGEHALT**
- OE Zone für öffentliche Bauten und Anlagen
 - WZ Wohnzone 2
 - WA Wohn- und Arbeitszone
 - K3 Kernzone 3
 - K4 Kernzone 4
 - Hochwassergefahrenzone 1
 - Hochwassergefahrenzone 2
 - Aufhebung Geltungsbereich § 4 Abs. 2 BNO
 - Mittlerer Verkaufsbereich gemäss § 9 Abs. 1 BNO
 - Aufhebung Geltungsbereich Spezialbestimmung § 12 Abs. 2 BNO
 - Abstand Stadtbach, Geltungsbereich gemäss § 206 BNO
 - Gestaltungspflicht neu
 - Gestaltungspflicht angepasst
 - Bauzonengrenze
- ORIENTIERUNGSGEHALT**
- Wald
 - Waldgrenze gemäss § 3 AWAV
 - Riespflanzung Hochwasser
 - Gewässer
 - Bach offen / eingedolt } Abstände und Nutzungen gemäss kantonalen und eidgenössischer Gewässerschutzgesetzgebung
 - Quell- und Grundwasserschutzzone
 - Denkmalschutzobjekt
 - Gemeindegrenze

GEMEINDE SÜHR KANTON AARGAU
 Teiländerung Bauzonenplan 1 : 2'500

Mitwirkung vom: 10. Februar 2014 - 11. März 2014
 Vorprüfungsbericht vom: 8. Januar 2015
 Öffentliche Auflage vom: 19. Januar 2015 - 17. Februar 2015
 Beschlossen von der Gemeindeversammlung am: .
 Der Gemeindevorstand: Der Gemeindevorstand:

Genehmigung:
 Stand: Vorlage Gemeindeversammlung
 Plangrösse: 126,0 x 118,8
 Datum: 15.04.2015
 ARCADPLAN Lüscher Pfister Keller Zanop
 Limmatstrasse 9, 5405 Ennetbaden