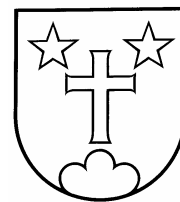


**Ortsbürgergemeinde
Suhr**



Rechnung 2008

Inhaltsverzeichnis

Erläuterungen zur Rechnung 2008

Zusammenzug Laufende Rechnung

Laufende Rechnung

Artengliederung Laufende Rechnung

Bestandesrechnung

Berechnung Sollbestand Forstreserve

Liegenschaftsverzeichnisse

Erläuterungen zur Rechnung 2008

A. Zur laufenden Rechnung

0. Verwaltung

- 037.434.00 Die Belegungszahlen gingen hauptsächlich beim Waldhaus Berg stark zurück.
- 094.318.09 Für Arbeiten der Vermarktungsrevision auf den Grundstücken in der Gemeinde Buchs entstanden nicht erwartete Kosten.
- 094.389.00 Die grosse Abweichung beim Ertragsüberschuss ergab sich fast ausschliesslich, weil der budgetierte Buchgewinn aus einem Landverkauf ausblieb.
- 094.424.00 Der zum wiederholten Mal budgetierte Landverkauf Zimmermatte verzögerte sich weiter und konnte noch nicht vollzogen werden.

8. Wald

- 811.352.00 Aus dem Forstbetrieb resultierte ein Aufwandüberschussanteil von Fr. 22'117.00 (Budget: Fr. 107'000.00).
- 818.380.00 Das geringere Defizit des Forstbetriebes führte in der Waldrechnung
818.480.00 zusammen mit der Nichtbetriebsrechnung (Verzinsung) zu einem Gewinn von Fr. 31'961.35, der in die Forstreserve eingelegt werden konnte. Veranschlagt war ein Verlust von Fr. 53'900.00.

B. Zur Rechnung des Forstbetriebes Buchs-Rohr-Suhr

- 881.301.00 Das Lohnbudget wurde bedingt durch Personalwechsel unterschritten.
- 881.304.00 Die bekannten Veränderungen wurden im Voranschlag nicht berücksichtigt.
- 881.304.01 Durch Personalwechsel (Betriebsleiter, Forstwart) vor dem Stichtag
881.304.02 veränderte sich die Alters- und Lohnstruktur des Betriebes. Der zu entrichtende Betrag fiel somit deutlich geringer aus als berechnet wurde.
- 881.313.01 Höhere Treibstoffpreise führten zu Mehrkosten.
- 881.313.03 Der Kredit musste nicht ausgeschöpft werden, weil zum Teil Jungpflanzen aus dem eigenen Betrieb gepflanzt wurden.

- 881.313.04 Priorität hatten das Freischneiden der Lichtraumprofile, das Entfernen von gefährlichen Bäumen und die Wegentwässerung. Material zur Erneuerung der Verschleisschicht konnte günstig eingekauft werden.
- 881.314.00 Es fielen keine grösseren Schäden und Reparaturen an.
- 881.315.00 Es waren keine ausserordentlichen Reparaturen bei Fahrzeugen, Maschinen und Geräten zu verzeichnen.
- 881.316.00 Externe Maschinen wurden mit Bedienung eingemietet. Die Kosten verschoben sich daher auf Kto. 881.318.08.
- 881.318.08 Durch die Umsatzsteigerung im Bereich Arbeiten für Dritte (siehe Kto. 881.434.02) erhöhten sich auch die damit verbundenen Kosten für Unternehmereinsätze.
- 881.318.09 Externe Beratungen, Holzverkauf durch Dritte und Ingenieurleistungen gemäss Mandatsvertrag wurden nicht im budgetierten Mass beansprucht.
- 881.434.01-
881.434.02 Öffentliche und private Auftraggeber nahmen vermehrt das spezialisierte Angebot des Forstbetriebes insbesondere in den Bereichen Spezialholzerei, Bauplatzrodung und Naturschutz in Anspruch.
- 881.434.03 Der Ertrag resultierte im Wesentlichen aus Buchführungsmandaten für andere forstwirtschaftliche Betriebe. Einnahmen aus Ingenieurleistungen gemäss Mandatsvertrag mit dem früheren Betriebsleiter konnten nur in sehr geringem Umfang generiert werden.
- 881.435.01-
881.435.08 Mit Rücksicht auf die Übernutzungen in den vergangenen Jahren wurde wiederum weniger Holz geschlagen als gemäss Hiebsatz möglich. Der Einbruch bei Nachfrage und Preis für Buchenrundholz führte zu einem verminderten Absatz in der Sparte Laubholz. Industrie- und Brennholz waren weiterhin gut gefragt. Das Interesse an frisch geschlagenen Weihnachtsbäumen aus dem eigenen Forstbetrieb war erfreulicherweise leicht gestiegen.
- 881.452.02-
881.452.04 Der veranschlagte Aufwandüberschuss lag bei Fr. 195'600. Die Betriebsrechnung schliesst mit einem effektiven Defizit von Fr. 40'433.60 (- 79 %) ab. Diese Differenz ist im Wesentlichen auf folgende Gegebenheiten zurückzuführen:
- Geringere Ausfinanzierungskosten der APK.
 - Masshaltung bei den Ausgaben und Steigerung des Umsatzes aus Arbeiten für Dritte und Gemeinden.
 - Höhere Beiträge von Bund und Kanton.
- Der Verlust wurde nach den Waldflächenanteilen den Nichtbetriebsrechnungen der Ortsbürgergemeinden von Buchs, Rohr und Suhr wie folgt belastet:

- Buchs	228.19 ha	31.48 %	Fr.	12'728.40
- Rohr	100.16 ha	13.82 %	Fr.	5'587.90
- Suhr	396.42 ha	54.70 %	Fr.	22'117.00

881.460.00 Die Zahlungen von Bund und Kanton setzten sich aus Revier- sowie
881.461.00 Jungwaldpflegebeiträgen zusammen. Die Leistungen des Forstbetriebes für Jungwaldpflege und Verjüngung des Waldes mit seltenen und wertvollen Baumarten wurden erstmals nach der neuen Leistungsvereinbarung mit dem Kanton abgegolten. Im Forstjahr 2008 wurden insgesamt 3'563 Aren Jungwald gepflegt. Das entspricht rund der Hälfte mehr als im Vorjahr. Im Zusammenhang mit dem Wiederbewaldungsprojekt nach Sturm 'Lothar' wurde vom Kanton eine zusätzliche Jahrestanche ausbezahlt.

C. Zur Bestandesrechnung

1011.02 Trotz positiven Rechnungsabschlüssen der Verwaltungs- und Wald-
1015 rechnung mit höheren Beständen in der Forstreserve und im Eigenkapital als Auswirkung, nahm das Kontokorrentguthaben bei der Einwohnergemeinde ab. Gründe dafür sind der grössere Debitorenausstand
1154.11 per Jahresende sowie die Beteiligung an der Pelletwerk Mittelland AG.
2288.11
2390.07

ÜBERSICHT LAUFENDE RECHNUNG

KONTO	LAUFENDE RECHNUNG	RECHNUNG 2008		VORANSCHLAG 2008		RECHNUNG 2007	
		AUFWAND	ERTRAG	AUFWAND	ERTRAG	AUFWAND	ERTRAG
	T O T A L	1'131'321.85	1'131'321.85	1'376'500.00	1'376'500.00	1'370'880.30	1'370'880.30
0	VERWALTUNG	172'280.80	172'280.80	222'600.00	222'600.00	331'789.75	331'789.75
8	WALD	959'041.05	959'041.05	1'153'900.00	1'153'900.00	1'039'090.55	1'039'090.55

LAUFENDE RECHNUNG

KONTO	LAUFENDE RECHNUNG	RECHNUNG 2008		VORANSCHLAG 2008		RECHNUNG 2007	
		AUFWAND	ERTRAG	AUFWAND	ERTRAG	AUFWAND	ERTRAG
	T O T A L	1'131'321.85	1'131'321.85	1'376'500.00	1'376'500.00	1'370'880.30	1'370'880.30
0	VERWALTUNG	172'280.80	172'280.80	222'600.00	222'600.00	331'789.75	331'789.75
029	Ortsbürgerverwaltung	19'682.15		24'000.00		28'724.90	
029.300.00	Sitzungsgelder	2'340.00		3'300.00		2'760.00	
029.310.00	Büromaterial, Drucksachen	4'702.25		4'500.00		4'303.25	
029.316.00	Benützungskosten	1'028.65		1'100.00		913.25	
029.317.00	Spesen Gemeindeversammlungen	2'195.70		2'500.00		1'994.05	
029.318.01	Porti	858.20		600.00		269.45	
029.318.09	Waldbereisungen	763.65		3'500.00		3'478.75	
029.319.00	Übriger Sachaufwand	2'793.70		3'500.00		10'006.15	
029.352.00	Verwaltungsentschädigung an EG	5'000.00		5'000.00		5'000.00	
036	Kultur	19'663.10		20'800.00		14'360.00	
036.318.09	Dienstleistungen, Honorare	403.10		1'200.00		10'000.00	
036.362.00	Beiträge im öffentlichen Interesse	15'000.00		15'000.00			
036.365.01	Beiträge an kulturelle Vereine	2'350.00		2'400.00		2'350.00	
036.365.02	Beitrag an Altersausflug	1'910.00		2'200.00		2'010.00	
037	Waldhäuser	14'584.60	16'866.50	19'800.00	22'000.00	28'970.35	22'899.00
037.301.00	Löhne	8'224.50		10'000.00		10'308.75	
037.303.00	Sozialversicherungsbeiträge	248.85		700.00		222.40	
037.311.00	Anschaffung von Mobilien			500.00			
037.312.00	Wasser, Energie, Heizung	3'047.75		3'000.00		2'717.35	
037.313.00	Verbrauchsmaterial	591.30		800.00		416.50	
037.314.00	Baulicher Unterhalt durch Dritte	1'182.75		3'000.00		13'647.85	
037.315.00	Unterhalt Mobilien durch Dritte			500.00		285.15	
037.318.03	Versicherungsprämien	590.05		600.00		568.55	
037.318.04	Abwasserbeseitigung	699.40		700.00		803.80	
037.434.00	Benützungsgebühren		16'466.50		22'000.00		22'899.00
037.436.00	Rückerstattungen		400.00				
094	Kapital- und Liegenschaftsdienst	115'172.95	152'236.30	154'800.00	197'400.00	255'540.50	304'696.75
094.301.00	Entschädigung Fischereiaufseher	460.00		400.00		350.00	
094.312.00	Wasser, Energie, Heizung	195.85		300.00		180.05	
094.313.00	Verbrauchsmaterial	921.70		600.00		1'834.00	
094.314.00	Baulicher Unterhalt durch Dritte	2'301.05		2'000.00		1'026.55	
094.318.03	Versicherungsprämien	297.55		300.00		281.65	
094.318.04	Abwasserbeseitigung	138.85		200.00		138.65	
094.318.09	Dienstleistungen, Honorare	7'661.55		2'000.00		5'905.20	

LAUFENDE RECHNUNG

KONTO	LAUFENDE RECHNUNG	RECHNUNG 2008		VORANSCHLAG 2008		RECHNUNG 2007	
		AUFWAND	ERTRAG	AUFWAND	ERTRAG	AUFWAND	ERTRAG
094.323.00	Zinsen für Stiftungen	2'764.70		2'700.00		2'106.45	
094.329.00	Zinsen Forstreserve und Forstbetrieb	58'495.70		57'000.00		44'919.75	
094.389.00	Einlagen in Eigenkapital	41'936.00		89'300.00		198'798.20	
094.411.00	Fischenzpacht		3'700.00		3'700.00		3'700.00
094.412.00	Deponiegebühren		31'340.00		31'300.00		
094.421.00	Kontokorrentzinsen		79'103.20		75'500.00		45'558.80
094.423.01	Mietzinse Finanzvermögen		14'316.00		14'300.00		14'316.00
094.423.02	Pachtzinse Finanzvermögen		11'262.10		11'300.00		11'262.10
094.424.00	Buchgewinne				49'000.00		217'952.20
094.427.02	Pachtzinse Verwaltungsvermögen		2'790.00		2'800.00		3'116.00
094.427.03	Baurechtszinse Verwaltungsvermögen		9'725.00		9'500.00		8'791.65
096	Bertha Müller-Schäli-Stiftung	3'178.00	3'178.00	3'200.00	3'200.00	4'194.00	4'194.00
096.362.00	Beitrag an Weihnachtsfeier für Alleinstehende	2'000.00		2'000.00		2'000.00	
096.366.00	Beiträge an Private	1'178.00		1'200.00		2'194.00	
096.422.00	Kapitalzinsen		2'626.45		2'600.00		2'001.15
096.481.00	Entnahmen aus Stiftungsgut		551.55		600.00		2'192.85
8	WALD	959'041.05	959'041.05	1'153'900.00	1'153'900.00	1'039'090.55	1'039'090.55
811	Forstbetrieb	22'117.00		107'000.00		20'846.15	
811.352.00	Aufwandüberschussanteil	22'117.00		107'000.00		20'846.15	
818	Nichtbetrieb	34'861.35	56'978.35	2'900.00	109'900.00	21'607.00	42'453.15
818.352.01	Verwaltungsentschädigung an EG	2'500.00		2'500.00		2'500.00	
818.352.02	Kulturbeitrag an EG, Fr. 1.00 je ha Wald	400.00		400.00		400.00	
818.380.00	Einlagen in Forstreserve	31'961.35				18'707.00	
818.429.00	Zinsen Forstreserve		56'978.35		56'000.00		42'453.15
818.480.00	Entnahmen aus Forstreserve				53'900.00		
881	Forstbetrieb Buchs-Rohr-Suhr	902'062.70	902'062.70	1'044'000.00	1'044'000.00	996'637.40	996'637.40
881.300.00	Kommission	5'236.00		5'000.00		5'396.50	
881.301.00	Löhne	405'002.55		425'000.00		530'742.20	
881.303.00	Sozialversicherungsbeiträge	30'161.65		33'000.00		38'944.75	
881.304.00	Pensionskassenbeiträge	22'319.10		35'000.00		36'535.10	
881.304.01	Ausfinanzierung Deckungslücke APK	67'410.50		125'000.00			
881.304.02	Übergangsregelung (Besitzstand) Personal	32'064.45		35'000.00			
881.305.00	Unfall- und Krankenversicherungsbeiträge	28'340.35		32'000.00		37'131.35	
881.306.00	Dienstkleider	8'867.55		8'000.00		5'759.00	
881.307.00	Rentenleistungen	18'469.25		19'500.00		18'636.05	

LAUFENDE RECHNUNG

KONTO	LAUFENDE RECHNUNG	RECHNUNG 2008		VORANSCHLAG 2008		RECHNUNG 2007	
		AUFWAND	ERTRAG	AUFWAND	ERTRAG	AUFWAND	ERTRAG
881.309.00	Übriger Personalaufwand	10'741.65		8'500.00		6'734.25	
881.310.00	Büromaterial, Drucksachen	4'080.60		5'000.00		3'463.90	
881.311.00	Anschaffung von Mobilien	13'762.55		15'000.00		12'244.70	
881.312.00	Wasser, Energie, Heizmaterial	1'660.60		2'000.00		2'189.10	
881.313.01	Betriebsmaterial Maschinen und Fahrzeuge	21'619.60		18'000.00		18'350.85	
881.313.02	Verbrauchsmaterial	14'316.20		14'000.00		18'807.50	
881.313.03	Pflanzenankäufe	15'202.60		21'000.00		27'756.90	
881.313.04	Material für Strassenunterhalt	2'509.45		12'000.00		422.85	
881.314.00	Baulicher Unterhalt durch Dritte	2'013.55		10'000.00		4'005.60	
881.315.00	Unterhalt Mobilien durch Dritte	13'272.00		18'000.00		23'171.25	
881.316.00	Mieten			6'000.00		1'323.40	
881.317.00	Spesenentschädigungen	1'729.00		4'000.00		6'970.40	
881.318.01	Porti	293.00		1'000.00		523.90	
881.318.02	Telefongebühren	2'774.75		3'000.00		2'589.85	
881.318.03	Versicherungsprämien	8'295.00		8'000.00		7'835.55	
881.318.04	Abwasser- und Abfallbeseitigung	565.25		2'000.00		1'196.10	
881.318.05	Informatikkosten	3'228.00		5'000.00		3'394.80	
881.318.06	Verkehrssteuern	1'651.00		2'000.00		1'600.75	
881.318.07	Unternehmereinsätze Holzerei (Entrindung, Transporte, Vollernter)	64'422.00		68'000.00		81'727.15	
881.318.08	Unternehmereinsätze Drittarbeiten (Hebebühne, Hacker, Pneukran)	33'081.85		20'000.00		18'058.60	
881.318.09	Dienstleistungen, Honorare	8'362.20		19'000.00		20'353.85	
881.318.10	Waldarbeitstage, ZS-Einsätze, etc.	2'361.75		2'000.00		813.45	
881.319.00	Übriger Sachaufwand	9'980.45		13'000.00		10'227.60	
881.329.00	Skonti	5'163.65		8'000.00		5'932.35	
881.330.00	Abschreibungen Finanzvermögen (Debitorenverluste)			1'000.00			
881.352.01	Verwaltungsentschädigung Suhr	6'000.00		6'000.00		6'000.00	
881.380.00	Einlage in den Skidder-Pool	37'104.60		35'000.00		37'797.80	
881.427.00	Liegenschaftserträge		341.95		500.00		600.00
881.429.00	Zinsertrag Forstbetrieb B-R-S		1'517.35		700.00		2'466.60
881.434.01	Arbeiten für Gemeinden		40'235.75		30'000.00		35'212.35
881.434.02	Arbeiten für Dritte		154'062.55		100'000.00		152'404.70
881.434.03	Dienstleistungen aller Art		35'669.55		70'000.00		111'407.25
881.435.01	Verkauf Stamm-Nadelholz		300'844.05		350'000.00		302'625.10
881.435.02	Verkauf Stamm-Laubholz		53'234.45		95'000.00		84'013.50
881.435.03	Verkauf Industrieholz		56'608.05		50'000.00		69'228.10
881.435.04	Verkauf Brennholz ab Wald		7'361.25		5'000.00		17'158.70
881.435.05	Verkauf diverse Sortimente		2'592.10		1'000.00		2'633.00
881.435.06	Verkauf Weihnachtsbäume		25'237.55		25'000.00		24'003.60

LAUFENDE RECHNUNG

KONTO	LAUFENDE RECHNUNG	RECHNUNG 2008		VORANSCHLAG 2008		RECHNUNG 2007	
		AUFWAND	ERTRAG	AUFWAND	ERTRAG	AUFWAND	ERTRAG
881.435.07	Verkauf Lagerholz		20'898.40		30'000.00		5'714.50
881.435.08	Verkauf Pflanzen		2'451.75		500.00		
881.436.00	Rückerstattungen		8'554.15		10'000.00		11'320.50
881.439.00	Übrige Entgelte		2'520.00		1'000.00		
881.452.01	Wildschadenverhütungsmassnahmen		2'572.00		3'500.00		4'028.60
881.452.02	Aufwandüberschussanteil Buchs		12'728.40		61'600.00		11'997.05
881.452.03	Aufwandüberschussanteil Rohr		5'587.90		27'000.00		5'266.80
881.452.04	Aufwandüberschussanteil Suhr		22'117.00		107'000.00		20'846.15
881.460.00	Bundesbeiträge		19'376.25		10'000.00		18'902.70
881.461.00	Kantonsbeiträge		91'313.75		30'000.00		80'569.70
881.462.02	Beitrag Einwohnergemeinde Buchs		11'409.50		11'400.00		11'409.50
881.462.03	Beitrag Einwohnergemeinde Rohr		5'008.00		5'000.00		5'008.00
881.462.04	Beitrag Einwohnergemeinde Suhr		19'821.00		19'800.00		19'821.00

ARTENGLIEDERUNG

KONTO	BEZEICHNUNG	RECHNUNG 2008		VORANSCHLAG 2008		RECHNUNG 2007	
		AUFWAND	EINNAHMEN	AUFWAND	ERTRAG	AUFWAND	ERTRAG
	T O T A L	1'131'321.85	1'131'321.85	1'376'500.00	1'376'500.00	1'370'880.30	1'370'880.30
3	AUFWAND	1'131'321.85		1'376'500.00		1'370'880.30	
30	Personalaufwand	639'886.40		740'400.00		693'520.35	
300	Behörden, Kommissionen	7'576.00		8'300.00		8'156.50	
301	Löhne des Verw.- und Betriebspersonals	413'687.05		435'400.00		541'400.95	
303	Sozialversicherungsbeiträge	30'410.50		33'700.00		39'167.15	
304	Personalversicherungsbeiträge	121'794.05		195'000.00		36'535.10	
305	Unfall- und Krankenversicherungsbeiträge	28'340.35		32'000.00		37'131.35	
306	Dienstkleider, Wohn- und Verpfl.zulage	8'867.55		8'000.00		5'759.00	
307	Rentenleistungen	18'469.25		19'500.00		18'636.05	
309	Übriger Personalaufwand	10'741.65		8'500.00		6'734.25	
31	Sachaufwand	255'554.45		299'400.00		325'798.25	
310	Büro- und Schulmaterialien, Drucksachen	8'782.85		9'500.00		7'767.15	
311	Anschaffung von Mobilien	13'762.55		15'500.00		12'244.70	
312	Wasser, Energie, Heizmaterialien	4'904.20		5'300.00		5'086.50	
313	Verbrauchsmaterialien	55'160.85		66'400.00		67'588.60	
314	Baulicher Unterhalt durch Dritte	5'497.35		15'000.00		18'680.00	
315	Übriger Unterhalt durch Dritte	13'272.00		18'500.00		23'456.40	
316	Mieten, Pachten, Benützungskosten	1'028.65		7'100.00		2'236.65	
317	Spesenentschädigungen	3'924.70		6'500.00		8'964.45	
318	Dienstleistungen, Honorare	136'447.15		139'100.00		159'540.05	
319	Übriger Sachaufwand	12'774.15		16'500.00		20'233.75	
32	Passivzinsen	66'424.05		67'700.00		52'958.55	
323	Sonderrechnungen	2'764.70		2'700.00		2'106.45	
329	Übrige	63'659.35		65'000.00		50'852.10	
33	Abschreibungen			1'000.00			
330	Finanzvermögen			1'000.00			
35	Entschädigungen an Gemeinwesen	36'017.00		120'900.00		34'746.15	
352	Gemeinden	36'017.00		120'900.00		34'746.15	
36	Eigene Beiträge	22'438.00		22'800.00		8'554.00	
362	Gemeinden	17'000.00		17'000.00		2'000.00	
365	Private Institutionen	4'260.00		4'600.00		4'360.00	
366	Private Haushalte	1'178.00		1'200.00		2'194.00	

ARTENGLIEDERUNG

KONTO	BEZEICHNUNG	RECHNUNG 2008		VORANSCHLAG 2008		RECHNUNG 2007	
		AUFWAND	EINNAHMEN	AUFWAND	ERTRAG	AUFWAND	ERTRAG
38	Einlagen	111'001.95		124'300.00		255'303.00	
380	Spezialfinanzierungen, Spezialfonds	69'065.95		35'000.00		56'504.80	
389	Ertragsüberschuss	41'936.00		89'300.00		198'798.20	
4	ERTRAG		1'131'321.85		1'376'500.00		1'370'880.30
41	Regalien und Konzessionen		35'040.00		35'000.00		3'700.00
411	Fischnenzen		3'700.00		3'700.00		3'700.00
412	Konzessionen		31'340.00		31'300.00		
42	Vermögenserträge		178'660.40		222'200.00		348'517.65
421	Guthaben		79'103.20		75'500.00		45'558.80
422	Anlagen des Finanzvermögens		2'626.45		2'600.00		2'001.15
423	Liegenschaftserträge Finanzvermögen		25'578.10		25'600.00		25'578.10
424	Buchgewinne				49'000.00		217'952.20
427	Liegenschaftserträge Verwaltungsvermögen		12'856.95		12'800.00		12'507.65
429	Übrige		58'495.70		56'700.00		44'919.75
43	Entgelte		727'136.10		789'500.00		838'620.30
434	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		246'434.35		222'000.00		321'923.30
435	Verkäufe		469'227.60		556'500.00		505'376.50
436	Rückerstattungen		8'954.15		10'000.00		11'320.50
439	Übrige		2'520.00		1'000.00		
45	Rückerstattungen von Gemeinwesen		43'005.30		199'100.00		42'138.60
452	Gemeinden		43'005.30		199'100.00		42'138.60
46	Beiträge für eigene Rechnung		146'928.50		76'200.00		135'710.90
460	Bund		19'376.25		10'000.00		18'902.70
461	Kanton		91'313.75		30'000.00		80'569.70
462	Gemeinden		36'238.50		36'200.00		36'238.50
48	Entnahmen		551.55		54'500.00		2'192.85
480	Spezialfinanzierungen, Spezialfonds				53'900.00		
481	Stiftungen, Zuwendungen		551.55		600.00		2'192.85

BESTANDESRECHNUNG

KONTO	BESTANDESRECHNUNG	BESTAND 01.01.2008	ZUWACHS	ABGANG	BESTAND 31.12.2008
1	AKTIVEN	11'208'504.31	796'526.30	688'115.00	11'316'915.61
10	FINANZVERMÖGEN	11'208'504.31	740'526.30	688'115.00	11'260'915.61
101	Guthaben	4'134'608.31	740'526.30	682'460.00	4'192'674.61
1011	Kontokorrente	3'955'161.21		134'811.35	3'820'349.86
1011.02	Einwohnergemeinde / Ortsbürgergemeinde	3'955'161.21		134'811.35	3'820'349.86
1013	Rückerstattungen von Gemeinwesen	17'263.85	18'316.30	17'263.85	18'316.30
1013.11	Rückerstattungen von Gemeinden	17'263.85	18'316.30	17'263.85	18'316.30
1015	Andere Debitoren	162'183.25	722'210.00	530'384.80	354'008.45
1015.11	Debitoren Forstbetrieb	122'417.35	721'908.75	490'618.90	353'707.20
1015.12	Übrige Guthaben Forstbetrieb	39'765.90	301.25	39'765.90	301.25
102	Anlagen	7'073'896.00		5'655.00	7'068'241.00
1023	Liegenschaften	7'049'976.00			7'049'976.00
1023.11	Liegenschaften gemäss Verzeichnis	5'834'776.00			5'834'776.00
1023.12	Bauland Parz. 1529; Fuchswinkel, Rohr	1'215'200.00			1'215'200.00
1025	Vorräte	23'920.00		5'655.00	18'265.00
1025.11	Holzlager	23'920.00		5'655.00	18'265.00
11	VERWALTUNGSVERMÖGEN		56'000.00		56'000.00
115	Darlehen und Beteiligungen		56'000.00		56'000.00
1154	Gemischtwirtschaftliche Unternehmungen		56'000.00		56'000.00
1154.11	56 Namenaktien Pelletwerk Mittelland AG (Zertifikat Nr. 001044)		56'000.00		56'000.00

BESTANDESRECHNUNG

KONTO	BESTANDESRECHNUNG	BESTAND 01.01.2008	ZUWACHS	ABGANG	BESTAND 31.12.2008
2	PASSIVEN	11'208'504.31	133'350.30	24'939.00	11'316'915.61
20	FREMDKAPITAL	326'517.75	59'452.95	24'939.00	361'031.70
200	Laufende Verpflichtungen	188'281.65	59'452.95	24'387.45	223'347.15
2009	Übrige	188'281.65	59'452.95	24'387.45	223'347.15
2009.17	Skidder-Pool	170'436.20	37'104.60		207'540.80
2009.95	Abrechnungskonto MWSt	17'845.45	22'348.35	24'387.45	15'806.35
203	Verpflicht. für Sonderrechnungen	138'236.10		551.55	137'684.55
2033	Stiftungen	138'236.10		551.55	137'684.55
2033.11	Bertha Müller-Schäli-Stiftung; Stammkapital Fr. 126'633.40	138'236.10		551.55	137'684.55
22	SPEZIALFINANZIERUNGEN	2'848'916.49	31'961.35		2'880'877.84
228	Verpflichtungen	2'848'916.49	31'961.35		2'880'877.84
2288	Spezialfonds	2'848'916.49	31'961.35		2'880'877.84
2288.11	Forstreservfonds	2'848'916.49	31'961.35		2'880'877.84
23	EIGENKAPITAL	8'033'070.07	41'936.00		8'075'006.07
239	Kapital	8'033'070.07	41'936.00		8'075'006.07
2390	Kapital	8'033'070.07	41'936.00		8'075'006.07
2390.07	Eigenkapital	8'033'070.07	41'936.00		8'075'006.07

Anhang zur Bilanz per 31.12.2008

1. Eventualverpflichtungen / Bürgschaften / Leasing

Datum	Art der Verpflichtung, zugunsten von	Laufzeit	Betrag
	Keine.		

2. Eventualguthaben

Datum	Bezeichnung des Guthabens und der Voraussetzungen
	Keine.

Berechnung Sollbestand der Forstreserve

Waldfläche = 396 ha

Jahr	Brutto-Holzerlös	Total der letzten 5 Jahre	Durchschnitt = Sollbestand	Doppelter Sollbestand	Effektiver Bestand	Frei verfügbar
1992	520'110.40	2'789'954.65	557'990.95	1'115'981.90	2'167'723.93	1'051'742.03
1993	456'341.05	976'451.45	195'290.30	390'580.60	1'801'195.18	1'410'614.58
1994	434'101.75	1'410'553.20	282'110.65	564'221.30	2'046'934.73	1'482'713.43
1995	523'500.50	1'934'053.70	386'810.75	773'621.50	2'198'329.48	1'424'707.98
1996	341'816.00	2'275'869.70	455'173.95	910'347.90	2'334'576.73	1'424'228.83
1997	423'591.60	2'179'350.90	435'870.20	871'740.40	2'461'690.71	1'589'950.31
1998	430'365.60	2'153'375.45	430'675.10	861'350.20	2'588'935.96	1'727'585.76
1999	426'118.60	2'145'392.30	429'078.45	858'156.90	2'703'434.86	1'845'277.96
2000	620'710.10	2'242'601.90	448'520.40	897'040.80	2'803'269.86	1'906'229.06
2001	330'796.15	2'231'582.05	446'316.40	892'632.80	2'867'302.21	1'974'669.41
2002	315'420.10	2'123'410.55	424'682.10	849'364.20	2'949'230.06	2'099'865.86
2003	358'718.95	2'051'763.90	410'352.80	820'705.60	2'999'004.56	2'178'298.96
2004	222'678.60	1'848'323.90	369'664.80	739'329.60	3'033'596.96	2'294'267.36
2005	205'556.40	1'433'170.20	286'634.05	573'268.10	2'866'266.24	2'292'998.14
2006	283'612.20	1'385'986.25	277'197.25	554'394.50	2'830'209.49	2'275'814.99
2007	276'440.95	1'347'007.10	269'401.40	538'802.80	2'848'916.49	2'310'113.69
2008	256'667.50	1'244'955.65	248'991.15	497'982.30	2'880'877.84	2'382'895.54

Objekt	Ortslage	Zone	Parz. Nr.	Geb. Nr.	Fläche in m2 Ende Jahr	Erwerb od. Erstellg.		Art der Nutzung	Fremdmieten pro Jahr	Mutationen in m2			Geb.Schätzung in Fr. und andere Bemerkungen
						Jahr	Preis / Fr.			Anfangs Jahr	Zuwachs	Abgang	
Wald													
Waldparzelle	Brestenegg	W	383		13'552			Forstwirtschaft.		13'552			
Waldparzelle	Brestenegg	W	387		1'925			Forstwirtschaft.		1'925			
Wald-/Mattland	Suhrerberg, Häniberg, ob. Obertel	W	1063		737'857			Forstwirtschaft.		737'857			
Waldparzelle	Rohrerberg	W	1066		126'594			Forstwirtschaft.		126'594			
Waldparzelle	Oberholz	W	1069		684'365			Forstwirtschaft.		684'365			Rodungsland 29'400 m2 Total 713'765 m2
Waldparzelle	Brestenegg	W	1076		75'121			Forstwirtschaft.		75'121			
Waldparzelle	Suhrhard I.J.	W	1077		124'436			Forstwirtschaft.		124'436			
Waldparzelle	Suhrhard II. J.	W	1082		317'523			Forstwirtschaft.		317'523			
Waldparzelle	Suhrhard III. J.	W	1085		222'673			Forstwirtschaft.		222'673			
Waldparzelle	Suhrhard I. J.	W	1671		8'234			Forstwirtschaft.		8'234			
Waldparzelle	Suhrhard I. J.	W	1674		20'969			Forstwirtschaft.		20'969			
Waldparzelle	Suhrhard I. J.	W	1967		19'920			Forstwirtschaft.		19'920			
Waldparzelle	Suhrhard II. J.	W	2307		5'509			Forstwirtschaft.		5'509			
Waldparzelle	Bergmatten	W	2408		24'686			Forstwirtschaft.		24'686			
Waldparzelle	Krümmlisbach	W	2411		199'265			Forstwirtschaft.		199'265			
Waldparzelle	Rittersmatten	W	2562		6'354			Forstwirtschaft.		6'354			
Waldparzelle	Wynenfeld	W	2830		11'126			Forstwirtschaft.		11'126			
Gemeindebann Buchs													
Waldparzelle	Lostorf	W	177		6'408			Forstwirtschaft.		6'408			
Waldparzelle	Lostorf	W	184		6'870			Forstwirtschaft.		6'870			
Waldparzelle	Suhrhard	W	870		53'418			Forstwirtschaft.		53'418			
Waldparzelle	Suhrhard	W	874		414'571			Forstwirtschaft.		414'571			
Waldparzelle	Suhrhard	W	886		163'612			Forstwirtschaft.		163'612			
Waldparzelle	Suhrhard	W	888		79'016			Forstwirtschaft.		79'016			
Waldparzelle	Suhrhard	W	893		212'228			Forstwirtschaft.		212'228			
Waldparzelle	Suhrhard	W	894		228'471			Forstwirtschaft.		228'471			
Uebertrag					3'764'703				0.00	3'764'703	0	0	

Objekt	Ortslage	Zone	Parz. Nr.	Geb. Nr.	Fläche in m2 Ende Jahr	Erwerb od. Erstellg.		Art der Nutzung	Fremdmieten pro Jahr	Mutationen in m2			Geb.Schätzung in Fr. und andere Bemerkungen
						Jahr	Preis / Fr.			Anfangs Jahr	Zuwachs	Abgang	
Uebertrag					3'764'703				0.00	3'764'703	0	0	
<u>Gemeindebann Gränichen</u>													
Waldparzelle	Eimatte	W	2647		5'452			Forstwirtsch.		5'452			
Waldparzelle	Eichwald / Einschlag	W	3099		15'478			Forstwirtsch.		15'478			Miteigentum mit OBG Buchs und Rohr zu 541/1'000 von 28'631 m2
<u>Gemeindebann Rohr</u>													
Waldparzelle	Suhrhard	W	814		111'011			Forstwirtsch.		111'011			
Waldparzelle	Suhrhard	W	1131		71'112			Forstwirtsch.		71'112			Parzellierung Parz. 1529
Total Waldfläche					3'967'756					3'967'756	0	0	
<u>Gebäude</u>													
Waldhütte	Suhrerberg	W	1063	938					8'119.50				399'000.00
Geschirrhütte	Suhrerberg	W	1063	176									
Waldhütte	Oberholz	W	1069	907					8'347.00				298'000.00
Werkhof	Spittel	G	2424	1867				7/10 Suhr ; 3/10 Buchs					811'000.00
Holzlager	Spittel	G	2424	50									52'000.00
<u>Gemeindebann Buchs</u>													
Alte Garage	Suhrhard	W		392									144'000.00
Werkhof	Suhrhard	W	874	760		81/82	226'154	Anteil Suhr	341.95				623'000.00
Uebertrag									16'808.45				

Objekt	Ortslage	Zone	Parz. Nr.	Geb. Nr.	Fläche in m2 Ende Jahr	Erwerb od. Erstellg.		Art der Nutzung	Fremdmieten pro Jahr	Mutationen in m2			Geb.Schätzung in Fr. und andere Bemerkungen
						Jahr	Preis / Fr.			Anfangs Jahr	Zuwachs	Abgang	
Uebertrag									16'808.45				
<u>Ehehaftes Fischereirecht</u>													
Ehehaftes Fischereirecht in der Suhre		Gewässer							3'700.00				
<u>Bürger nutzungs- und Pachtland</u>													
Mattland	Grienmatten	LSZ	447		13'292			Landw. Nutz. Bolliger Max	326.00	13'292			
Mattland	Grienmatten	LSZ	456		1'067			Biotop		1'067			
Mattland	Suhrerkopf	LSZ	683		1'043			Lüscher H.U.		1'043			kein Pachtzins
Wiesland	Vorderobertel	LWZ	1064		50'378	1977	59'669	Bertschi V.	526.00	50'378			
Ackerland	Eichlischlag	LWZ	1069		29'400			Schiessanl.	9'725.00				Zusammenleg. 1977
Hausplatz	Brestenegg	LWZ	2103		1'020			Schärer H.	1'457.00	29'400			Rodungsland
Ackerland	Ausserdorf	G	2424		2'908	1973	Tausch	Kissling H.R.	25.00	1'020			in Pacht Breiteloohof
Ackerland	Holzmatte	LWZ	2426		7'941			Werkhofareal Schärer H.	456.00	2'908			Rodungsland
					107'049					107'049	0	0	
Total Bürger nutzungs- und Pachtland													
Total Fremdmieten pro Jahr									33'023.45				

Objekt	Ortslage	Zone	Parz. Nr.	Geb. Nr.	Fläche in m2 Ende Jahr	Erwerb od. Erstellung		Namen der Mieter und Pächter	Jahreszins in Fr.	Bilanzwerte und Mutationen in Franken				Ende Jahr
						Jahr	Preis / Fr.			Anfangs Jahr	Zuwachs	Abgang	Aufwertung / Abschreibung	
Wiesland	Lärchenfeld	W4	82		20'552	2006	6'186'686	Koch Leo jun.	1'027.60	5'138'000.00				5'138'000.00
Ackerland	Stockmatte	LWZ	370		4'885			Bolliger Max	293.00	9'770.00				9'770.00
Ackerland	Brestenegg	LWZ	384		141'294	1962	Tausch	Kissling H.R.	3'645.00	282'588.00				282'588.00
Ackerland	Eichlischlag	LWZ	385		109'960			Bolliger Max	5'211.50	219'920.00				219'920.00
								Kissling H.R.	0.00	7'000 m2 in Pachtvertrag eingeschlossen!				
Wiesland	Lenzi	LSZ	667		3'044	1967	94'448	Bertschi Viktor	65.00	6'088.00				6'088.00
Wohnhaus	Buchserstr. 4	W3	1135	263	588	1968	75'000	Diverse	14'316.00	147'000.00				147'000.00
Ackerland	Holzmatte	LWZ	2149		15'705			Schärer Heinz	1'020.00	31'410.00				31'410.00
<u>Gemeindebann Rohr</u>														
Bauland	Suhrhard	W3	1529		6'076		von Verw.verm.			1'215'200.00				1'215'200.00
					302'104				25'578.10	7'049'976.00	0.00	0.00	0.00	7'049'976.00